

Terreno | Olhão |

(UL 2023338)

Rua José Saramago (Ex. R João de Deus), 8700 - 134 OLHÃO

Cinco Lotes de terreno, com área total de 4.629 m², para construção de edifício de habitação, sem construção iniciada, sitos no concelho de Olhão (Faro). O projeto a aprovar contemplaria a construção sobre sete artigos urbanos (dos quais a CGD só é proprietária de cinco), estando previsto a edificação de um único edifício, destinado à habitação, desenvolvendo-se em 9 blocos, com 5 pisos acima da cota de soleira com o 1.º piso parcialmente vazado e cave para estacionamento. A zona vazada será pública com uma unidade de apoio comercial e jardim infantil. Encontrando-se previsto a configuração do edifício em 27 apartamentos T2, 51 apartamentos T3 e 10 apartamentos T4. Para obtenção da aprovação do projeto sob a Câmara local será necessária a apresentação do processo como uma operação de loteamento. Localiza-se em zona periférica a poente de Olhão em renovação/recuperação, tendo sido, recentemente, construído a cerca de 300 mts., na marginal, o empreendimento Marina Village com 336 apartamentos e o hotel de 5* "Real Ria" e previsto um aparthotel, beneficiando do acesso rápido quer à marginal quer à N125.

Informação de áreas:

Artigo 5402 – Terreno 2.160 m²; Construção 3.267 m²

5411 – Terreno 845 m²; Construção 1.278 m²

5413 – Terreno 1.015 m²; Construção 1.535 m²

5414 – Terreno 360 m²; Construção 545 m²

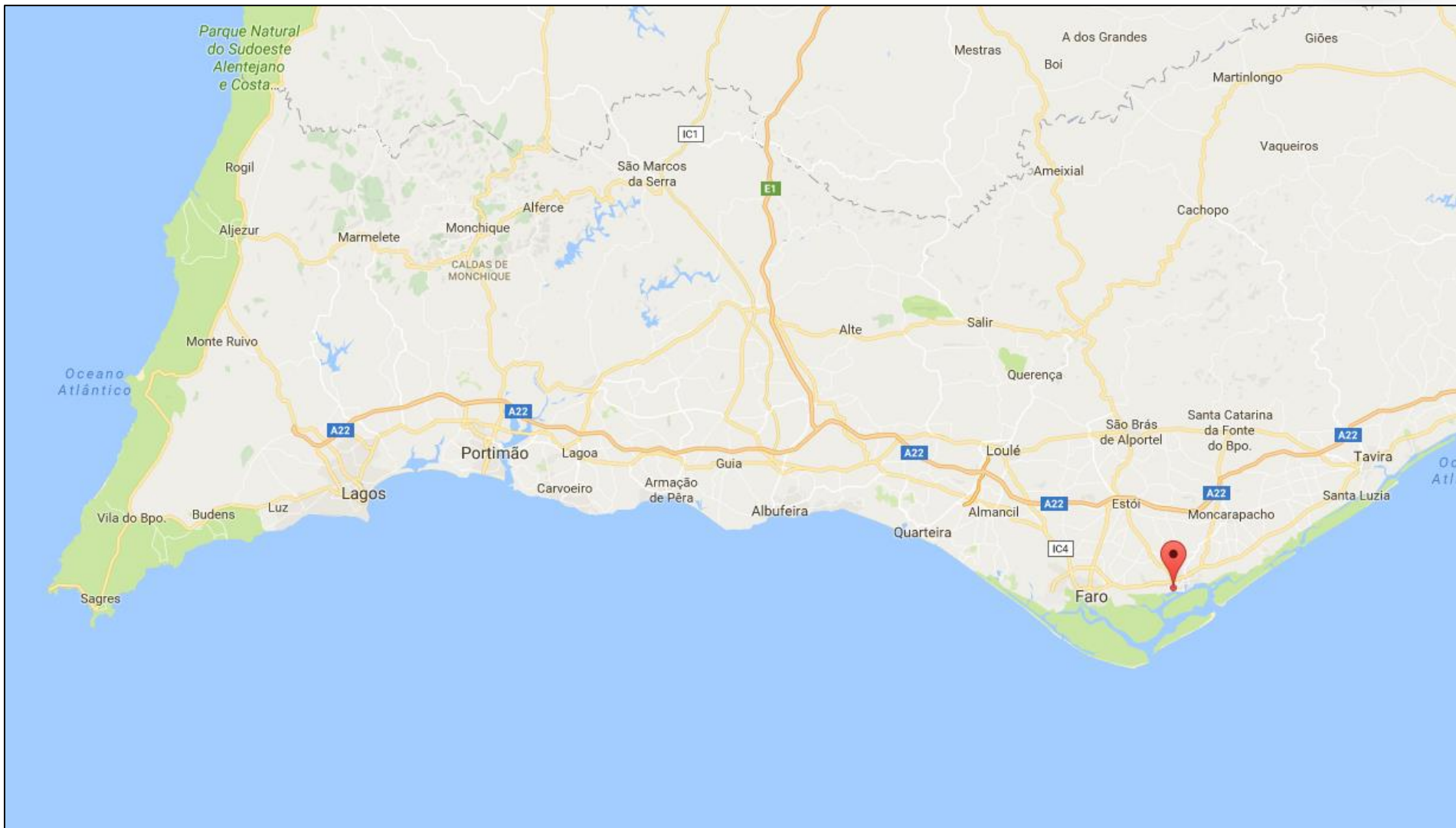
5415 – Terreno 249 m²; Construção 377 m²



Terreno | Olhão |

(UL 2023338)

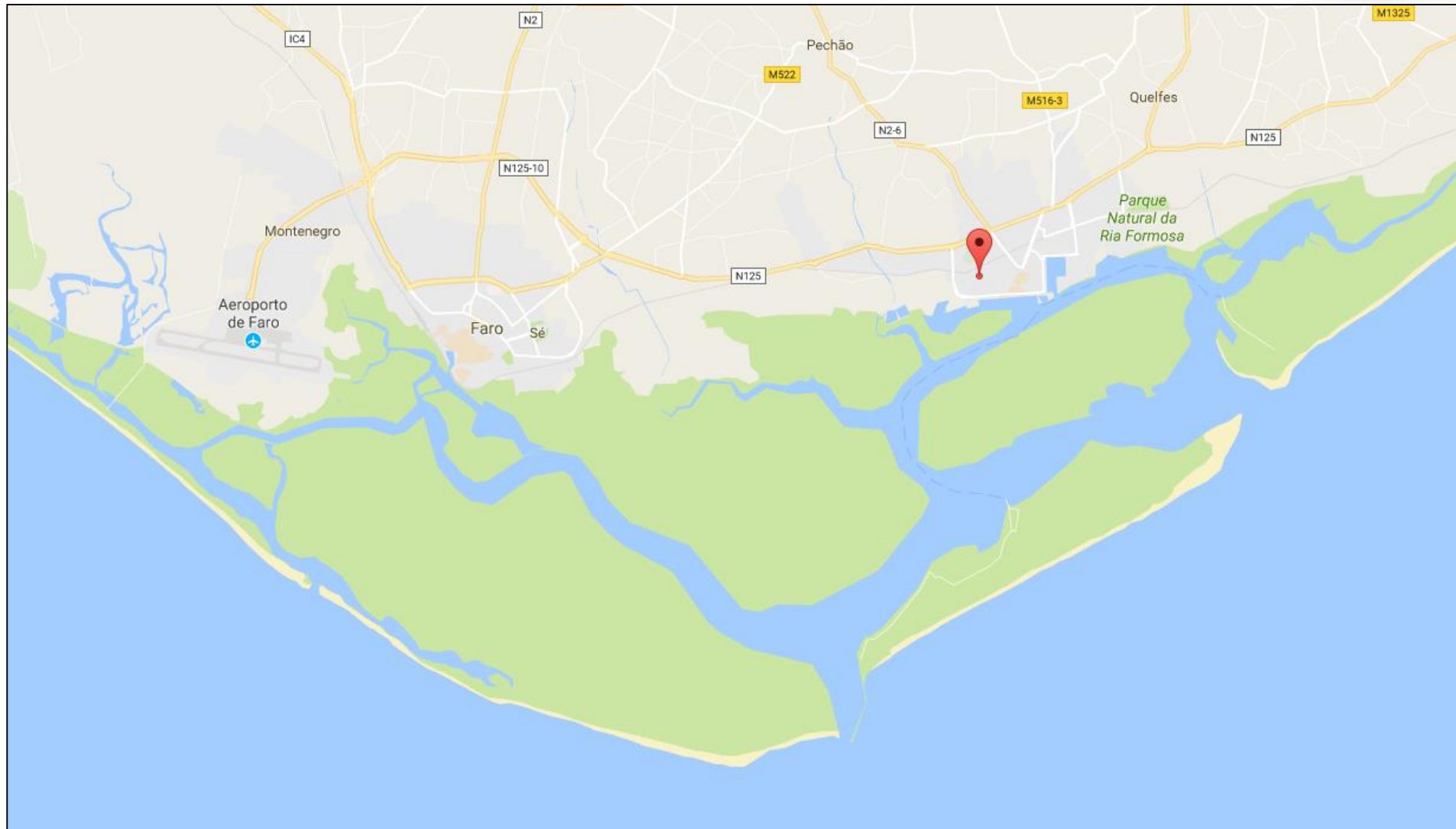
Rua José Saramago (Ex. R João de Deus), 8700 - 134 OLHÃO



Terreno | Olhão |

(UL 2023338)

Rua José Saramago (Ex. R João de Deus), 8700 - 134 OLHÃO



Terreno | Olhão |

(UL 2023338)

Rua José Saramago (Ex. R João de Deus), 8700 - 134 OLHÃO



Terreno | Olhão |

(UL 2023338)

Rua José Saramago (Ex. R João de Deus), 8700 - 134 OLHÃO



Terreno | Olhão |

(UL 2023338)

Rua José Saramago (Ex. R João de Deus), 8700 - 134 OLHÃO



4 | Terrenos



Terreno | Olhão |

(UL 2023338)

Rua José Saramago (Ex. R João de Deus), 8700 - 134 OLHÃO



Terreno | Olhão |

(UL 2023338)

Rua José Saramago (Ex. R João de Deus), 8700 - 134 OLHÃO



Terreno | Olhão |

(UL 2023338)

Rua José Saramago (Ex. R João de Deus), 8700 - 134 OLHÃO



4 | Terrenos



Terreno | Olhão |

(UL 2023338)

Rua José Saramago (Ex. R João de Deus), 8700 - 134 OLHÃO



(UL 2023338)

(UL 2023338)

